

Na poręczycieli proponuję:

1. Pana/Panią
Dowód osobisty nr
Adres zamieszkania
2. Pana/Panią
Dowód osobisty nr
Adres zamieszkania

W razie nieuregulowania we właściwym terminie pożyczki zaciągniętej przez wyżej wymienionego ze środków zakładowego funduszu mieszkaniowego wyrażamy zgodę – jako solidarnie współodpowiedzialni – na pokrycie należnej kwoty wraz z odsetkami z naszych wynagrodzeń.

Stwierdzam własnoręcznie podpisy
poręczycieli i pożyczkobiorcy

.....
pieczęć ZSPM

.....
podpis i pieczęć imienna Dyrektora ZSPM

Podpisy poręczycieli:

1.
2.

.....
podpis pożyczkobiorcy

Umowa

w sprawie pożyczki z Zakładowego Funduszu Mieszkaniowego

W dniu pomiędzy Zespołem Szkół Poligraficzno – Mechanicznych im. Armii Krajowej w Katowicach zwanym dalej zakładem pracy, w imieniu, którego działa Dyrektor Szkoły mgr Ryszard Jaworski a Panem/Panią zwanym dalej pożyczkobiorcą, zamieszkałym w zatrudnionym na stanowisku została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Decyzją podjętą w dniu w porozumieniu z właściwymi organami związków zawodowych pracowników Oświaty została przyznana Panu/Pani ze środków ZFM ZSPM pożyczka w wysokości zł (słownie) z przeznaczeniem na:

- * zakup domu
- * zakup mieszkania
- * budowę domu, remonty
- * adaptację pomieszczeń niemieszkalnych na lokale mieszkalne
- * przystosowanie lokalu mieszkalnego do potrzeb osób niepełnosprawnych

oprocentowana w wysokości 3% w skali roku.

* właściwe podkreślić

§ 2.

Przyznana pożyczka podlega spłacie w całości przez okres lat 2, w ratach: pierwsza zł, następne zł miesięcznie, poczynając od dnia 20..... r.

§ 3.

W uzasadnionych wypadkach spłata pożyczki może być zawieszona na ustalony okres, a w szczególnie uzasadnionych może być częściowo umorzona zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie ZFM.

§ 4.

Pożyczkobiorca upoważnia organ dokonujący wypłaty uposażenia do potrącenia należnych rat pożyczki wraz z odsetkami – zgodnie z § 2 niniejszej umowy, z przysługującego mu miesięcznego wynagrodzenia za pracę, poczynając od podanego dnia spłaty pierwszej raty.

§ 5.

Niespłacona kwota pożyczki wraz z odsetkami a w przypadku zastosowania § 3 umowy także cała kwota warunkowo umorzona staje się natychmiast wymagalna w wypadku:

- a) Rozwiązania stosunku pracy – przez pożyczkobiorcę w drodze samowolnego porzucenia pracy, przez zakład pracy bez wypowiedzenia z winy pożyczkobiorcy, przez pożyczkobiorcę w drodze wypowiedzenia.
- b) Sprzedaży przez pożyczkobiorcę domu jednorodzinnego lub lokalu, na którego budowę udzielona została niniejsza pożyczka.

- c) Ustania członkostwa pożyczkobiorcy w spółdzielni budownictwa mieszkaniowego. W tym wypadku spółdzielnia potrąci pożyczkobiorcy z wypłaconego na jej konto wkładu całą kwotę przelaną z ZFM i zwróci ją na rachunek tego funduszu. Gdyby w międzyczasie nastąpiła częściowa spłata pożyczki, rozliczenia z pożyczkobiorcą dokonane zostaną przez zakład pracy.

§ 6.

Rozwiązania stosunku pracy bez winy pracownika nie powoduje zmiany warunków udzielania pożyczki, zawartych w niniejszej umowie. W przypadku tym jednak zakład pracy ustali w porozumieniu z pożyczkobiorcą sposób spłaty i zabezpieczenia pożyczki.

§ 7.

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie: Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 1994r. i przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9.

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują: pożyczkobiorca, jego zakład pracy i Komisja Socjalna.